

SMLOUVA O DÍLO č. 2284/26

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi těmito smluvními stranami:

1. **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.**,
IČ 49454544, DIČ CZ49454544
společnost se sídlem Hodonín, Purkyňova 2933/2, PSČ 695 11,
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1168,
jejímž jménem jedná, Ing. Pavel Zabadal, ředitel a.s.
bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Hodonín, [REDACTED]
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. **B M H spol. s r.o.**,
IČ 428 69 668, DIČ CZ42869668
společnost se sídlem Ondřejova 592/11a, 779 00 Olomouc – Chválkovice,
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. C 1897,
jejímž jménem jedná Ing. Jan Štefanek, DBA, jednatel společnosti,
Jiří Vinkler, na základě plné moci.
bankovní spojení: UniCredit Bank, [REDACTED]
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(dále jen společně „**Smluvní strany**“)

takto:

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- (1) Zhotovitel se zavazuje v rámci akce „**Veselí/M, ul. Kollárova – oprava stoky E4.2**“ provést pro Objednatele opravu kanalizace, a to v souladu s cenovou nabídkou ze dne 24.03.2026.
(dále jen „**Dílo**“)
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele v termínu a způsobem stanoveným touto smlouvou převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla ve výši a způsobem sjednaným v čl. III. této smlouvy.

ČLÁNEK II. TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **04/2026 až 06/2026**.
- (2) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí dokončeného Díla nejpozději poslední den stanoveného termínu pro dokončení Díla dle předchozího odstavce s tím, že v této výzvě stanoví termín převzetí dokončeného Díla.
- (3) Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo v termínu uvedeném ve výzvě Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla, a to i v případě, že Dílo bylo dokončeno před uplynutím sjednaného termínu dle odst. (1) tohoto článku smlouvy.
- (4) Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním Objednateli. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít vyjma případů, kdy Dílo trpí vadami, které brání jeho užívání, nebo vykazuje nedodělky, které brání

jeho užívání. Má se za to, že případné vady či případné nedodělky nebrání užívání Díla, pokud Objednatel neprokáže opak.

- (5) O předání dokončeného Díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. V předávacím protokolu bude uvedeno, zda Objednatel přebírá dokončené Dílo s výhradami nebo bez výhrad.
- (6) Dodržení termínu pro dokončení Díla dle odst. (1) tohoto článku je závislé na poskytnutí řádné a včasné součinnosti ze strany Objednatele dle této smlouvy. V případě, že Objednatel nepřevzal dokončené Dílo, ačkoliv jej převzít měl, má se za to, že jej převzal, a to v termínu stanoveném ve výzvě Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla. To platí zejména v případech, kdy Objednatel odmítne převzít výzvu Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla nebo nelze výzvu Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla Objednateli doručit z důvodů na straně Objednatele, a v případech, kdy Objednatel odmítne v rozporu se smlouvou podepsat předávací protokol.

ČLÁNEK III. CENA DÍLA

- (1) Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., tak že:
 - (a) celková cena činí bez DPH: **1.222.905,00 Kč,**
 - (b) DPH ve výši 21% činí: **256.810,05 Kč,**
 - (c) celková cena vč. DPH činí: **1.479.715,05 Kč.**

(dále jen „Cena díla“)
- (2) Celková nabídková cena je maximální a její změna je možná jen na základě souhlasu objednatel.
- (3) Objednatel neposkytuje zálohy.
- (4) Dodávky budou uhrazeny po dodání a převzetí na základě zápisu a daňového dokladu.
- (5) Faktura (daňové doklady) budou uhrazeny na základě odsouhlasení věcného plnění díla.
- (6) K úhradě Ceny díla Zhotovitel vystaví Objednateli po dokončení Díla konečnou fakturu.
- (7) V případě, že doba realizace díla přesáhne 1 měsíc, má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli a vystavit fakturu za již provedené části díla (dále jen „díličí faktura“).
- (8) Splatnost faktury k úhradě Ceny i díličích faktur díla činí 30 dnů. Cena díla bude považována za uhrazenou okamžikem připsání úhrady na bankovní účet Zhotovitele.
- (9) Faktura k úhradě Ceny díla vystavená Zhotovitelem bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a podle § 435 Občanského zákoníku.
- (10) Zhotovitel uvede ve faktuře k úhradě ceny Díla kód klasifikace produkce (CZ-CPA) v úrovni subkategorie (šestimístný číselný kód) pro jednotlivé stavební a montážní práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti u DPH ve stavebnictví podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

ČLÁNEK IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- (1) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést na své náklady a na vlastní nebezpečí v souladu s touto smlouvou a s platnými technickými a bezpečnostními předpisy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle podmínek rozhodnutí a vyjádření orgánů státní správy vydaných v souvislosti s realizací Díla a s prováděním prací v komunikacích a na veřejných prostranstvích.
- (3) Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
- (4) Zhotovitel je povinen dodržovat zásady bezpečnosti práce a pracovní postupy pro používané technologie.
- (5) Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat veškerou ekologickou legislativu.

- (6) Zhotovitel pověří před zahájením prací svého pracovníka, který bude zodpovědný za dodržování zásad ochrany životního prostředí a nakládání s odpady a bude mít pravomoc případné nedostatky neodkladně řešit.
- (7) Pokud zhotovitel používá ke zhotovení díla látky v množstvích, která by mohla ohrozit životní prostředí, musí s nimi zacházet tak, aby ke zmíněnému ohrožení nedošlo. Přesto pro takové případy musí mít vypracován havarijný plán, který předloží objednateli k nahlédnutí.
- (8) Pro případ úniku látek, které mohou ohrozit životní prostředí, bude mít zhotovitel připravené potřebné množství a druh zásahových prostředků, jejichž místo uložení na stavbě musí konzultovat s objednatelem.
- (9) Pokud vznikne činností zhotovitele odpad, je povinen jej na své náklady:
- shromažďovat a třídit,
 - odděleně shromažďovat nebezpečné odpady podle druhů, označovat je předepsaným způsobem,
 - zabezpečovat odpady před znehodnocením, odcizením nebo jinými nežádoucími úniky,
 - ohlašovat zástupci objednatele vznik, množství a charakter nebezpečného odpadu,
 - uschovávat doklady o předání odpadu,
 - ve spolupráci s objednatelem určit místo pro shromažďování odpadů,
 - určit na pracovišti odpovědnou osobu za třídění, shromažďování a předávání odpadů,
 - proškolit prokazatelně zaměstnance o zacházení s odpady,
 - vybavit pracoviště potřebnými prostředky pro shromažďování odpadů,
 - umožnit příslušným kontrolním orgánům vstup na pracoviště.
- (10) Zhotovitel na svůj náklad bude likvidovat všechny odpady, vzniklé jeho činností, a to i demontáží zařízení objednatele, pokud nebude smluvně ujednáno jinak, nebo nebude některé zařízení vyňato z likvidace.
- (11) Jakékoliv ekologické závady na stavbě musí zhotovitel zapisovat do Stavebního deníku.
- (12) Zástupce objednatele má právo jednostranně zastavit na stavbě práce zhotovitele v případě, že se bezprostředně jedná o:
- ohrožení životů nebo zdraví pracovníků na stavbě,
 - ohrožení bezpečnosti díla,
 - ekologické či jiné vážné škody,
 - provádění díla v rozporu s předpisy.
- (13) Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění uvedených závad. Stejný postup musí dodavatel použít v případě, kdy na zjevně vadně prováděné práce je písemně upozorněn objednatelem, i když bezprostředně uvedená nebezpečí nehrozí.
- (14) Zhotovitel poskytne informace o charakteru dodávky, příp. její části s ohledem na životní prostředí ve vztahu k manipulaci, skladování, montáži, příp. likvidaci vadných částí vč. doporučení pro ochranu zdraví při zasažení látkami, které dodávka obsahuje apod.
- (15) Smlouva se bude řídit českým právem a české soudy budou příslušné k rozhodování veškerých případných sporů.
- (16) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran, pokud se ve smlouvě nedohodnou jinak.
- (17) Zhotovitel se zavazuje při zhotovování Díla spolupracovat se zástupcem Objednatele: Pavel Hájek 724 612 715, vedoucí provozu veselí nad Moravou, společnosti Vodovodů a kanalizací Hodonín, a.s.
- (18) Zhotovitel je povinen při předání dokončeného díla Objednateli předat kamerový záznam opravených stok a kopii stavebního deníku. Předání kamerového záznamu opravených stok a kopie stavebního deníku bude zaznamenáno v předávacím protokolu dle čl. II odst. (6) této smlouvy.
- (19) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou k řádnému provedení Díla, zejména zajistit přístup k místu zhotovování Díla (sanovaná kanalizace) pro technologii a pracovní četu Zhotovitele. Jestliže nutná součinnost nebude Objednatelem poskytnuta ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele nebo odstoupit od této smlouvy.
- (20) Objednatel se zavazuje zajistit, že řádný průběh provádění Díla nebude rušen zásahy třetích osob.
- (21) Případné vícepráce, jejichž potřeba vyvstane v průběhu provádění Díla, a které nebudou zahrnuty v předmětu Díla dle této smlouvy, budou zapsány jako vícepráce ve stavebním deníku, potvrzeny zástupci

obou Smluvních stran a budou předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na obsahu tohoto dodatku a provedení těchto víceprací je nezbytné k provedení Díla v souladu s touto smlouvou, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla. Po dobu přerušování provádění Díla dle předchozí věty není Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla a jeho předáním s tím, že termín dokončení Díla se prodlužuje o dobu tohoto přerušování; nebezpečí na věci přechází po dobu přerušování provádění Díla na Objednatele.

- (22) Společnost Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. se sídlem Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ: 49454544, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1168 ke dni 01.01.1994, jako správce osobních údajů informuje subjekt údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR), že veškeré jeho osobní údaje o něm, případně jeho zástupci, budou zpracovány pouze za účelem splnění této smlouvy, za účelem splnění právních povinností, které se vztahují na správce a za účelem ochrany oprávněných zájmů správce, a to pouze po dobu, která je pro tyto účely nezbytná. Subjekt údajů má právo požadovat od správce přístup ke svým osobním údajům a požádat o jejich opravu nebo výmaz, pokud osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro něž byly zpracovány. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách správce osobních údajů www.vak-hod.cz. Subjekt údajů podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu výše uvedené informace byly řádně poskytnuty a bere je na vědomí.
- (23) Osobou odpovědnou za provedení Díla je: [REDACTED]

ČLÁNEK V. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- (1) Zhotovitel je odpovědný za vady Díla, které mělo Dílo při předání Díla Objednateli, byť se projeví později, a za vady Díla vzniklé po jeho předání Objednateli, pokud vznikly porušením povinností Zhotovitele.
- (2) Objednatel je povinen vadu Díla oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od jejího zjištění, písemně Zhotoviteli.
- (3) Podstatnou vadou Díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených obecně závaznými právními předpisy a technickými normami bránící užívání Díla v souladu s jeho účelem.
- (4) Objednatel má v případě nepodstatné vady Díla právo na odstranění vady Díla, případně na přiměřenou slevu z ceny Díla odpovídající rozsahu a závažnosti vady Díla, je-li vada neodstranitelná opravou.
- (5) Objednatel má v případě podstatné vady Díla právo na odstranění vady opravou. Je-li vada neodstranitelná opravou, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z kupní ceny odpovídající rozsahu a závažnosti vady Díla nebo právo od smlouvy odstoupit. Neoznámí-li Objednatel podstatnou vadu Díla Zhotoviteli včas v souladu s ustanoveními tohoto článku smlouvy, pozbývá právo odstoupit od smlouvy.

ČLÁNEK VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

- (1) Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost Díla v délce 60 měsíců.
- (2) Záruční doba počíná běžet předáním Díla Objednateli.
- (3) Zárukou se Zhotovitel zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel použití.
- (4) Objednatel je povinen vadu, na niž se vztahuje záruka za jakost, uplatnit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od jejího zjištění, písemně u Zhotovitele.
- (5) Jakost díla bude odpovídat příslušným ČSN a certifikátům, souvisejících s předmětem plnění zakázky.

ČLÁNEK VII. SMLUVNÍ POKUTY

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smlouvené ceny Díla za každý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v termínu stanoveném v čl. II. odst. (1) této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se zahájením provádění Díla v termínu dle čl. II. odst. (1) této smlouvy.
- (3) Pokud zhotovitel neodstraní po předání a finančním vyrovnání díla oprávněné reklamované vady, za které nese odpovědnost ve sjednaných lhůtách, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- (4) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla za každý den prodlení s úhradou ceny Díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle čl. III. odst. (2) a (3) této smlouvy. Smluvní strany vylučují užití § 2050 Občanského zákoníku a sjednávají, že zaplacení smluvní pokuty Objednatelem dle tohoto odstavce nemá žádný vliv na právo Zhotovitele na náhradu škody.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že výše uvedené smluvní pokuty vzájemně uplatní pouze po vyčerpání všech možností vzájemné dohody o vyřešení vzniklé situace. Sjednané smluvní pokuty mohou být po dohodě Smluvních stran sníženy nebo nemusí být vůbec požadovány.
- (6) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1971 Občanského zákoníku. Zhotovitel má vůči Objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu i v případě, že je kryta úroky z prodlení.

ČLÁNEK VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že přerušení provádění Díla dle IV. odst. 10 této smlouvy trvá déle než 3 měsíce.
- (3) Jestliže se některé z ustanovení smlouvy stane neplatným, nevymahatelným či zdánlivým, tato neplatnost, nevymahatelnost či zdánlivost nemá vliv na platnost, vymahatelnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
- (4) Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany v souladu s § 564 Občanského zákoníku tímto výslovně vylučují možnost použití jiné než písemné formy dodatků k této smlouvě. Ve smyslu § 1758 Občanského zákoníku Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány bez dodržení písemné formy.
- (5) Domněnky vyplývající z § 1949, 1950, 1952 a 1995 až 1997 Občanského zákoníku ohledně kvitance, dlužního úpisu a prominutí dluhu se v závazku podle smlouvy neuplatní.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- (7) Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a 1800 Občanského zákoníku.
- (8) Tato smlouva se řídí ustanoveními právního řádu České republiky, zejména Občanským zákoníkem. K rozhodování sporů z této smlouvy, jakož i sporů s touto smlouvou souvisejících, jsou příslušné výlučně soudy České republiky.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu smlouvy dva stejnopisy. Nebo může být tato smlouva uzavřena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

- (10) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem smlouvy, kterému v celém rozsahu rozumějí, a který vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli, a že smlouvu považují za dostatečně určitou. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Hodoníně, dne



Digitálně podepsal
ING. Pavel Zabadal
Datum: 2026.04.20
12:55:47 +02'00'

Objednatel
Ing. Pavel Zabadal, ředitel a.s.

V Olomouci dne 20.04.2026



Digitálně podepsal Ing.
Jan Štefanek
Datum: 2026.04.20
09:34:57 +02'00'

Zhotovitel
za B M H spol. s r.o.
Ing. Jan Štefanek, DBA, jednatel společnosti

Příloha: Položkový rozpočet

ROZPOČET

Stavba: Veselí nad Moravou, Kollárova
Objekt: Sanace DN 400

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
Zhotovitel: B M H spol.s r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 24.03.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 124 705,00

3 Svislé a kompletní konstrukce 29 155,00

1	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci - 2x119 m	m	238,000	45,00	10 710,00
2	898161222R	Vyčištění kanalizace před sanací	m	119,000	155,00	18 445,00

8 Trubní vedení 1 095 550,00

3	898161223R	Odstranění nerovností kanalizace	hod	10,000	5 200,00	52 000,00
4	898161227R	Sanace kanalizačního potrubí vložkování rukávцем DN 400 tl. 7,2 mm, krátkodobý modul pružnosti dle ISO 178: 8500N/mm2	m	119,000	6 950,00	827 050,00
5	898161230R	Sanace šachet Š996, Š1169, Š1170, Š997 - zednický (dno, stěny, stupačky, výměna poklopu)	kus	4,000	53 000,00	212 000,00
7	898161232R	Přečerpávání splašků po dobu sanace - pohotovost čerpadel	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 98 200,00

VRN3 Zařízení staveniště 44 000,00

8	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00
---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

VRN6 Územní vlivy 34 800,00

9	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů - doprava sanačního rukávce	kpl	1,000	34 800,00	34 800,00
---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN9 Ostatní náklady 19 400,00

10	090001000	Ostatní náklady - doprava na staveniště	kpl	1,000	19 400,00	19 400,00
----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Celkem 1 222 905,00